



COMUNE DI MUSSOMELI

(Libero Consorzio comunale di Caltanissetta)

Piazza della Repubblica, 1 - 93014 Mussomeli Tel. 0934/961111 - Fax 0934/991227

PEC: comunemussomeli@legalmail.it

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

REG. AREA N. 304 DEL 02-11-2018 - REG. GEN. N. 588 DEL 02-11-2018

OGGETTO: Manutenzione straordinaria spazi interni palestra comunale di Viale Olimpia- Opere di completamento ed adeguamento. CUP D84H15000290001; Presa atto contabilità finale e approvazione certificato di collaudo tecnico amministrativo.

CIG: 62311435DE

L'anno duemiladiciotto il giorno due del mese di novembre

IL RESPONSABILE DI AREA

PREMESSO CHE con nota , assunta in protocollo in data 16.04.2015, n. 8060 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti- Direzione generale per l'edilizia e gli interventi speciali ha comunicato che questo Comune con la delibera CIPE del 10 aprile 2015 è risultato assegnatario di un finanziamento per la manutenzione straordinaria degli spazi interni della palestra comunale di Viale Olimpia – Opere di completamento ed adeguamento ai sensi del decreto legge n. 133 del 12.09.2014, art. 3, comma 2 lett. c);

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 154 Reg. Area, n. 272 Reg. Generale del 23.04.2015, modificata con Determinazione Dirigenziale n. 227 Reg. Area, n. 418 Reg. Generale del 02.07.2015 è stato approvato il progetto di che trattasi dell'importo complessivo di Euro 650.000,00;

CHE con determinazione dirigenziale n. 158 Reg. Area, n. 283 Reg. Generale del 28 aprile 2015 modificata con determinazione dirigenziale n. 228 reg. area, n. 419 reg. generale del 02 luglio 2015, è stata indetta una procedura aperta per l'appalto dei lavori dell'importo complessivo di euro 479.966,56 di cui euro 330.336,29 per lavori a base d'asta, euro 136.008,56 per costo manodopera ed euro 13.621,72 per costi di sicurezza;

CHE il bando di gara veniva regolarmente pubblicato nei modi e forme di legge;

CHE nella gara esperita in data 25, 26 e 27 agosto 2015 è rimasta aggiudicataria dei lavori l'impresa CO.FER. s.r.l. con sede in Mussomeli Via Caltanissetta n. 21 P.I. 00367670858 in

avalimento con il Consorzio Stabile EBG, (impresa ausiliaria), con sede in via Morgagni, 10 – 40122 Bologna – P. IVA. N. 02858031202 per un ammontare complessivo contrattuale di euro 442.859,23 di cui euro 293.228,95 per lavori al netto (euro 330.336,29 – 11,2332%), euro 136.008,56 per costo manodopera ed euro 13.621,72 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

CHE con CHE con determinazione dirigenziale n. 304 Reg. Area, n. 572 Reg. Generale del 02 ottobre 2015, a seguito delle verifiche del possesso dei requisiti previsti per legge, si aggiudicava in via definitiva l'esecuzione dei lavori di che trattasi all'impresa sopra citata;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 282 Reg. Area n. 532 Reg. Gen. dell'11.09.2015 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori dell'importo a base d'asta di €.39.900,00, oltre IVA e cassa, nella cui gara esperita in data 24.09.2015 è rimasto aggiudicatario del servizio l'Ing. Giovanni Mingoia con il ribasso offerto del 5,95% per il prezzo di €. 37.525,95 al netto del ribasso suddetto;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 283 Reg. Area n. 534 Reg. Gen. dell'11.09.2015 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'importo a base d'asta di €.9.189,08, oltre IVA e cassa, nella cui gara esperita in data 24.09.2015 è rimasto aggiudicatario del servizio l'Arch. Massimo Angelo Cassarino con il ribasso offerto del 72,00% per il prezzo di €. 2.572,92 al netto del ribasso suddetto;

CHE con Decreto Direttoriale n. 17531 del 10.11.2015 è stato approvato il Disciplinare prot. 12664 del 14.09.2015 è sono state, altresì, impegnate le risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento di che trattasi in attuazione del Programma "Cantieri in Comune";

CHE in data 25.02.2016 è stato stipulato il relativo contratto di appalto Rep. n. 1965 con l'impresa aggiudicataria dei lavori, fiscalmente registrato telematicamente il 01.03.2016 al n. 640 Serie 1T;;

CHE con Determinazione Dirigenziale Reg. Area n. 143 Reg. Generale n. 291 del 16.05.2017 modificata con Determinazione Dirigenziale Reg. Area n. 184 Reg. Generale n. 374 del 15.06.2017, è stata approvata perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori suddetti, sulla quale è stato espresso parere da parte del R.U.P. in data 08.05.2017, n. 03/2017, il cui importo dei lavori al netto è ascenso ad €. 442.859,23 di cui €. 136.008,560 per costo manodopera ed €. 13.621,72 per oneri della sicurezza;

CHE in data 20.06.2017 è stato stipulato il relativo atto di sottomissione, contenente il verbale di n°. 38 nuovi prezzi, per un maggiore importo dei lavori di Euro 83.278,92;

CHE i lavori sono stati ultimati in data 03.11.2017;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 169 Reg. Area n. 330 Reg. Generale. del 21.06.2018 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico per la redazione del collaudo Tecnico – Amministrativo finale dell'importo a base d'asta di €. 1.573,00, oltre IVA e cassa, nella cui gara esperita in data 06.08.2018 è rimasto aggiudicatario del servizio l'Ing. Barcellona Castrenze con il ribasso offerto del 3,50% per il prezzo di €. 1.517,95 al netto del ribasso suddetto;

VISTA la Perizia di Assestamento Somme, lo stato finale e la relazione sul conto finale redatti dalla D.L. in data 28.12.2017;

VISTA la relazione e certificato di collaudo Tecnico Amministrativo redatto dall'Ing. Barcellona Castrenze in data 31.10.2018 ed acquisito al protocollo generale in pari data al n. 21127, con il quale si certifica che i lavori di che trattasi sono collaudabili e collaudati per l'importo complessivo di €. 521.789,76 e quantifica il credito netto dell'impresa in €.

13.713,22 oltre IVA al 10%;

RITENUTO di dover provvedere alla presa d'atto della perizia di assestamento somme nonché dei citati atti di contabilità finale, ed alla approvazione del certificato di collaudo e contestuale liquidazione della rata di saldo all'Impresa CO.FER. s.r.l.;

VISTA la L.R. 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana";

VISTO il D.Lgs. 163/2006 come recepito in Sicilia;

VISTO il Regolamento Generale sui Lavori Pubblici come vigente in Sicilia;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la circolare prot. n. 86313/DRT del 04.05.2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico, recante disposizioni applicative al D.Lgs. 50/2016;

VISTA la Legge n. 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D. Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra l'altro, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali"

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/1991 e s.m., le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2) Prendere atto della contabilità finale redatta dalla D.L. in data 28.12.2017, corredati dallo stato finale, relazione sul conto finale e della Perizia di Assestamento Somme con il seguente quadro economico:

A) Lavori a base d'asta		€ 550.934,63
Oneri diretti per la sicurezza		€ 14.154,63
Sommano i lavori		€ 565.089,26
Costo manodopera		€ 165.474,54
Importo soggetto a ribasso		€ 385.460,09
Ribasso d'asta del 11,2332%		€ 43.299,50
Lavori al netto		€ 521.789,76
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) per IVA 10% sui lavori	€. 52.178,98	
2) Comp. Tec. D.L. e Coord. Sicurezza	€. 62.587,32	
3) Competenze R.U.P.	€. 2.848,90	
4) Comp. Tec. per collaudo amministrativo	€. 2.000,00	
5) oneri conferimento a discarica	€. 1.976,40	
6) Allacci Ente Gas e Acquedotto	€. 2.506,18	
7) Liste in economia	€. 4.112,46	
6) ribasso	€. 0,00	
7) economie da IVA	€. 0,00	
SOMMANO	€. 128.210,24	€. 128.210,24
IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA		€. 650.000,00

- 3) Approvare il certificato di collaudo Tecnico Amministrativo redatto dall'Ing. Barcellona Castrenze in data 31.10.2018, con il quale si certifica che sono stati eseguiti lavori per un importo complessivo di €. 521.789,76 e che detraendo gli acconti corrisposti pari ad €. 508.076,54 residua un credito netto di €. 13.713,22 oltre IVA al 10%;
- 4) Dare atto che è stata omessa la pubblicazione degli avvisi ad opponendum trattandosi di lavori che non hanno dato luogo ad occupazioni o a pretese di possibili terzi confinanti, che non ci sono state cessioni di crediti da parte dell'impresa, che da tutti gli atti contabili non risultano che siano state avanzate delle riserve e che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte.
- 5) Di dare atto, altresì, che:
 - salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;
 - il pagamento dello stato finale, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;
 - il certificato di collaudo diverrà definitivo decorsi i termini previsti dalla normativa vigente;
- 6) Procedere, altresì, allo svincolo della cauzione definitiva mediante polizza n. 730960574 del 9 febbraio 2016 e appendice n. 600528862 del 18 febbraio 2016 rilasciate da Allianz Agenzia di Mussomeli, nonché della cauzione a copertura assicurativa per danni di esecuzione per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, prestata con polizza di assicurazione n.730960575 del 9 febbraio 2016 rilasciata da Allianz Agenzia di Mussomeli.

IL RESPONSABILE DI AREA

F.TO Ing. Carmelo Alba

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Dalla residenza municipale,

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia della presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio informatico il 02-11-2018 (n. 1948/2018 reg. pubbl.) per 15 giorni consecutivi, senza opposizioni.

Dalla residenza municipale,

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 1948/2018 reg. pubbl.

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico il giorno 02-11-2018 e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale,

IL SEGRETARIO GENERALE